**П Р О Т О К О Л**

**заседания комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской по**

**капитальному ремонту, благоустройству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту**

**12.09.2019**

ул. Александра Невского, 4,Москва 19.00

**Председательствующий**: председатель комиссии А.Ю. Боженов.

**Присутствуют члены комиссии**: Боженов А.Ю., Востриков Д.В., Хараидзе К. Г.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов от числа ее списочного состава.

**Кворум имеется.**

**Присутствует депутат:** Шинкаренко Н.Б.

Присутствуют жители: ул. Делегатская, д. 11: Аксенов Василий Юрьевич, Аксенова Елена Ивановна; Губановна Наталья Алексеевна, Иванова Елена Алексеевна

Семинарский туп., д. 14: Шпак Серей Сергеевич  
Делегатская ул., д. 9с1: Саркисян Татьяна Александровна, Муравьева Татьяна Евгеньевна

**Повестка дня:**

1. О протесте прокуратуры № 7-5-2019/6604 от 25.07.2019 на решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 20.10.2016 № 729 / 2016 «Об установке ограждающих устройств по адресу: Москва, ул. Делегатская, д. 11»

2. Об обращении ГБУ «Жилищник р-на Тверской» № 1-706/9 от 30.08.2019 о размещении контейнерной площадки по адресу ул. Новослободская, д. 14/19с8.

3. Об обращении Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Москвы №61-10-2811/9 от 21.08.2019 об организации парковочных мест только для владельцев парковочных разрешений на Старопименовском пер.

4. Об обращении Управы Тверского района по поводу организации парковочных мест только для владельцев парковочных разрешений на Новослободской ул. у дома по адресу ул. Новослободская, д. 50

**ВОПРОС №1 *«***О протесте прокуратуры № 7-5-2019/6604 от 25.07.2019 на решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 20.10.2016 № 729 / 2016 «Об установке ограждающих устройств по адресу: Москва, ул. Делегатская, д. 11».

*Выступили:* Боженов А.Ю., Хараидзе К.Г, Востриков Д.С., Аксенова Е.И., Губанова Н.А., Шпак С.С., Муравьева Т.Е.

***Отметили:***

На заседании комиссии 23.11.2017 уже рассматривался вопрос отмены согласования установки указанного шлагбаума в связи с имеющимися нарушениями в процессе его согласования (отсутствует протокол ОСС дома по адресу Делегатская ул., д. 9с1, протокол ОСС дома по адресу Семинарский туп., д. 14 представлен через полгода после принятия решения о согласовании), сторонам рекомендовалось заключить соглашение, в случае недостижения согласия рекомендовалось согласование отменить. За прошедшее время вопрос совместного использования территории жителями домов не был урегулирован. Ликвидирована возможность открывания шлагбаума с пульта консьержа дома 11, что вызывает затруднения при въезде во двор у отдельных жителей дома 11. Кроме того не обеспечен беспрепятственный въезд на территорию автомобилистов дома Делегатская 9. В своем протесте прокуратура ссылается на создание шлагбаумом препятствий к проезду на территории общего пользования, однако территория за шлагбаумом не может быть отнесена к данной категории. В связи с вступившими силу поправками к ППМ 428-ПП, в случае отмены решения Совета, повторное согласование установки шлагбаума на том же месте будет невозможно, поскольку место его установки не входит в состав придомовой территории МКД согласно утвержденному проекту межевания квартала. Отсутствие шлагбаума приведет к превращению территории у домов в стихийную парковку. Имеется возможность приостановить действие решения совета о согласовании установки шлагбаума с последующей его отменой в случае недостижения сторонами согласия за разумное время. Хараидзе Г.К. предупредила Аксенову Е.И., что в случае срыва переговоров между домами, ответственность за демонтаж шлагбаума будет лежать персонально на ней.

***Предложено:***

1. Рекомендовать собственникам домов ул. Делегатская, д. 9с1, 11, Семинарский туп., 14, доступ к территориям которых ограничивается шлагбаумом, провести переговоры, в ходе которых согласовать взаимноприемлемый порядок въезда на территорию. На общих собраниях собственников каждого из домов большинством в 2/3 от общего числа голосов утвердить единые:
   1. проект установки шлагбаума, включающий место установки и тип ограждения
   2. список лиц, уполномоченных на обслуживание ограждающих устройств
   3. порядок въезда на территорию, включая порядок обслуживания ограждающих устройств, решения конфликтных ситуаций

Указанные протоколы представить в Совет депутатов.

1. Рекомендовать Совету депутатов приостановить действие решения Совета депутатов муниципального округа Тверской от 20.10.2016 № 729 / 2016 «Об установке ограждающих устройств по адресу: Москва, ул. Делегатская, д. 11» до достижения согласия между жителями домов, но не более чем до даты заседания Совета в декабре 2019.
2. Рекомендовать лицам, ответственным за эксплуатацию шлагбаума, в случае принятия решения Совета о приостановке действия решения, открыть свободный доступ во двор до момента достижения согласия между собственниками домов во избежание обращений в компетентные органы с целью демонтажа шлагбаума.
3. Рекомендовать Совету депутатов в случае непредоставления вышеупомянутых протоколов общих собраний принять решение об отмене решения о согласовании ОУ на заседании в декабре

**Решение принято единогласно**

**ВОПРОС №2 «**Об обращении ГБУ «Жилищник р-на Тверской» № 1-706/9 от 30.08.2019 о размещении контейнерной площадки по адресу ул. Новослободская, д. 14/19с8»

*Выступили:* Боженов А.Ю.

***Отметили:***

Указанные в обращении Жилищника координаты находятся внутри здания.

***Предложено:***

Рассмотреть вопрос повторно с выходом на место 18.09.2019

**Решение принято единогласно**

**ВОПРОС №3 «**Об обращении Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Москвы №61-10-2811/9 от 21.08.2019 об организации парковочных мест только для владельцев парковочных разрешений на Старопименовском пер.»

*Выступили:* Боженов А.Ю.

***Отметили:***

Жители просили выделить им в качестве резидентной парковки территорию обочины Старопименовского пер. у домов 14 и 16, Департамент транспорта считает целесообразным выделение 4х мест у дома 14. В ходе опроса в группе «Соседи. Белорусская-Новослободская-Маяковская» 48 человек высказалось за установку таблички, 24 – против.

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов поддержать предложение Департамента транспорта

**Решение принято единогласно**

**ВОПРОС №4 «**Об обращении Управы Тверского района по поводу организации парковочных мест только для владельцев парковочных разрешений на Новослободской ул. у дома по адресу ул. Новослободская, д. 50»

*Выступили:* Боженов А.Ю., Хараидзе К.Г.

***Отметили:***

На Новослободской ул. недавно были организованы парковочные карманы. Представляется целесообразным перевод части образовавшихся мест (4 места) в категорию парковки для владельцев парковочных разрешений. Хараидзе К.Г. отметила, что вопросы организации парковок должны рассматриваться по обращениям Департамента транспорта после рассмотрения вопроса сотрудниками Департамента.

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов поддержать обустройство 4х парковочных мест для владельцев резидентных разрешений

**Голосовали:   
За – Боженов, Востриков**

**Против – Хараидзе**

**Решение принято**

**Председатель комиссии А.Ю. Боженов**