**П Р О Т О К О Л**

**заседания комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской по**

**капитальному ремонту, благоустройству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту**

**17.09.2021**

Онлайн в системе Zoom 19.00

**Председательствующий**: председатель комиссии А.Ю. Боженов.

**Присутствуют члены комиссии**: Боженов А.Ю., Востриков Д. В.

**Присутствует депутат:** Грецкая М.В.

Присутствует нач. отдела благоустройства ГБУ «Жилищник района Тверской» Гетта С.Н.

Присутствуют жители

1 Миусская ул., д. 2с1 - Афонасьева С., Голубева С.

Угловой пер., д. 4 – Гоголева И.

2 Миусская, 9 – Карасев С.

1 Миусская, 20с5 – Канева С.

Порядковый пер., д. 19с1 – Туркина Е.

Краснопролетарская, д. 7 – Прокофьев С.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов от числа ее списочного состава.

**Кворум отсутствует.**

**Повестка дня:**

1. **Установка ограждающих устройств по адресу:**

1. Краснопролетарская ул., д. 7
2. Долгоруковская ул., д. 38 стр. 1
3. Тверская ул., д. 17

**2. Об обращениях Грецкой М.В. по вопросу благоустройства дворовых территорий**

1. 1 Миусская, д. 20с5
2. Порядковый пер., д. 19с1
3. Лесная ул., д. 10-16
4. 1 Миусская ул., д. 2с1

**3.** **Об обращении Управы по вопросу согласования финансирования работ в рамках ППМ 849-ПП.**

**4.** **Об обращении Грецкой М.В. по вопросу парковки у дома Угловой пер., д. 4**

**ВОПРОС №1.1 *«***Установка ограждающих устройств по адресу Краснопролетарская ул., д. 7».

***Отметили:***

Согласно документам Росреестра, общая площадь дома составляет около 51 000 метров. Согласно представленному протоколу собрания, в нем приняли участие собственники 25 000 из 34 000 метров. Согласно пояснению Прокофьева С., под домом находится двухуровневый подвал общей площадью 22 000 метров. Значительная его часть приходится на общедомовую собственность дома и автостоянки, не имеет зарегистрированных прав собственности, поэтому не должна учитываться при подсчетах. Указанная информация может быть подтверждена документально

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов согласовать установку ограждающего устройства при условии предоставления собственниками дома реестра собственников, подтверждающего расчеты протокола общего собрания.

**ВОПРОС №1.2 *«***Установка ограждающих устройств по адресу Долгоруковская ул., д. 38 стр. 1».

***Отметили:***

В доме проведен электронный опрос по вопросу согласования установки ограждения из профлиста (ворот) на внутренней части арки для исключения использования арки асоциальными элементами.

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов согласовать установку ограждающего устройства.

**ВОПРОС №1.3 *«***Установка ограждающих устройств по адресу Тверская ул., д. 17».

***Отметили:***

В органы исполнительной власти неоднократно поступали жалобы от жительницы дома Б. Гнездниковский 10, соседнего с Тверская, 17, на незаконно возведенные ворота, мешающие ей парковаться в общем дворе. Ворота установлены в 2009м году силами Префектуры в рамках обеспечения комфортных и безопасных условий во дворе дома. В доме 17 проведено ОСС по вопросу легализации ворот

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов согласовать установку ограждающего устройства.

**ВОПРОС №2 *«***Об обращениях Грецкой М.В. по вопросу благоустройства дворовых территорий»

1. 1 Миусская, д. 20с5

2. Порядковый пер., д. 19с1

3. Лесная ул., д. 10-16

4. 1 Миусская ул., д. 2с1».

***Отметили:***

Территории, включенные в адресный перечень 2020 года, но не благоустроенные на настоящий момент, в т. ч. 1 Миусская, д. 2с1, 2 Миусская 3-5, 9, Лесная 10-16, включены в адресный перечень на 2022 год и находятся на рассмотрении в Префектуре. В случае поступления финансирования, после пересогласования с жителями, работы будут выполнены в следующем году.

По адресу 1 Миусская, д. 20с5 проведение комплексного благоустройства в 22м году невозможно в связи с наличием гарантии на работы предыдущих годов. Установка освещения возможна в рамках программы «Светлый город», озеленение – в рамках программы «Миллион деревьев», установка лавок возможна при наличии группового обращения о такой необходимости (поскольку данная тема часто является остроконфликтной). Гетта С.Н. пообещал организовать обследование двора для анализа возможности выполнения иных работ.

По адресу Порядковый пер, д. 19с1 выполнение работ по освещению возможно в рамках программы «Светлый город», подсыпка плодородного грунта – в рамках текущего содержания территории.

***Предложено:***

Рекомендовать Совету депутатов обратиться в Управу с предложением учесть данные адреса при проведении благоустроительных работ 2022 года. Обратиться в Жилищник со списком домов, оставивших весной 2021 года заявки на дополнительное озеленение.

**ВОПРОС №3 *«***Об обращении Управы по вопросу согласования финансирования работ в рамках ППМ 849-ПП»

***Отметили:***

В представленном обращении отсутствует конкретика о целях расходования средств.

***Предложено:***

Представить на заседание Совета дополнительную поясняющую информацию к обращению.

**ВОПРОС №4 *«***Об обращении Грецкой М.В. по вопросу парковки у дома Угловой пер., д. 4»

***Отметили:***

По указанному адресу по предложению депутатов в 2017м году Жилищником в ходе благоустройства были установлены парковочные столбики, между которыми жители натянули цепочку, отгородив парковочное пространство. В 2021м году на портал Наш город поступила жалоба на незаконно установленное ограждение, и столбики с цепочкой были демонтированы. Дом не имеет дворовой территории и места для парковки автомобилей жильцов. Жители просят рекомендаций по нормализации ситуации на парковке.

В связи с тем, что парковка находится в границах участка УДС – Угловой пер., согласование ограждающих устройств на ней в рамках ППМ 428-ПП невозможно. Озвучены следующие варианты:

- установка столбиков, полностью препятствующих въезду на участок и использование его в качестве стихийной парковки

- установка таблички «только для владельцев парковочных разрешений» на въезде на парковку

- организация одностороннего движения в Угловом пер. с организацией парковочных мест вдоль дома

- изменение режима действия знака «Стоянка запрещена» в переулке, вместо с 8 до 20 на с 10 до 19

- обращение в органы исполнительной власти с просьбой лояльно отнестись к потребности жителей дома в парковочном пространстве.

***Предложено:***

Жителям выработать единую стратегию дальнейших действий в соответствии с их интересами, депутатам – поддержать решение жителей.

**Председатель комиссии А.Ю. Боженов**