**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ**

**РЕШЕНИЕ**

22.01.2019 № 132/2019

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Тверской**  **от 26.05.2015 № 457/2015** |

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом муниципального округа Тверской, протестом Тверской межрайонной прокуратуры от 12.12.2018, **Совет депутатов решил:**

1.Внести следующие изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 26.05.2015 № 457 /2015 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов».

Изложить приложение к решению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Тверской по адресу: [www.adm-tver.ru](http://www.adm-tver.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Я.Б. Якубовича*.*

**Глава муниципального**

**округа Тверской Я.Б. Якубович**

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение к решению Совета  депутатов муниципального округа  Тверской от 22.01.2019 № 132/2019    Приложение к решению Совета  депутатов муниципального округа  Тверской от  26.05.2015 № 457/2015  Регламент  реализации отдельных полномочий города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов | |
|  |  | |

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Тверской (далее – Совет депутатов) отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов (далее – переданное полномочие или установка ограждающих устройств).

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданного полномочия осуществляют члены комиссии, включая председателя комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской по капитальному ремонту, благоустройству и жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту (далее – профильная комиссия).

2(1). Члены профильной комиссии, включая председателя комиссии, осуществляют консультирование заявителей по вопросам установки ограждающих устройств, оказывают содействие в подготовке документов, необходимых для согласования установки, порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц. Типовые формы документов, предлагаемые заявителям, утверждаются решением профильной комиссии.

2(2). Члены профильной комиссии, включая председателя комиссии, рекомендуют включить в повестку общего собрания собственников, на котором принимается решение об установке ограждающего устройства, вопрос об утверждении порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц, определяющего следующее:

* Вид и характеристики системы, используемой для открывания ограждающего устройства (при наличии)
* Способ обеспечения круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб
* Список лиц, уполномоченных собственниками помещений обслуживать ограждающее устройство, выдавать персональные ключи доступа собственникам и иным лицам, либо порядок определения такого списка
* Размеры, периодичность денежных взносов, используемых для установки и эксплуатации ограждающего устройства, либо порядок определения этих размеров, а также список лиц, уполномоченных на сбор взносов, заключение договоров на эксплуатацию ограждающего устройства, либо порядок определения такого списка
* Категории лиц, имеющих безусловное право въезда на придомовую территорию, включающую собственников помещений дома
* Категории лиц, которым может быть предоставлено право въезда на придомовую территорию с указанием порядка предоставления такого права
* Способы въезда на придомовую территорию гостевого автотранспорта (при необходимости)
* Санкции за несоблюдение правил

3. Началом осуществления Советом депутатов переданного полномочия является поступление в Совет депутатов обращения лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное лицо) и решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или сформированных на бумажном носителе результатов опроса среди собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в рамках реализации пилотного проекта "Электронный дом", с приложением проекта размещения ограждающего устройства (далее – обращение).

4. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в Совет депутатов, и не позднее следующего дня после поступления направляется председателю профильной комиссии.

4(1). Председатель профильной комиссии информирует членов комиссии о поступлении обращения, проводит первичную проверку соответствия обращения требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы. В случае выявления неполноты комплекта предоставленных документов, нарушений требований нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы к оформлению документов, председатель профильной комиссии информирует об этом уполномоченное лицо, предлагает исправить недостатки. В случае, если нарушения не выявлены, а также при наличии разногласий между председателем профильной комиссии и уполномоченным лицом, обращение выносится для рассмотрения на ближайшем заседании профильной комиссии. Председатель заблаговременно уведомляет уполномоченное лицо о дате заседания.

5. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии. В случае выявления неполноты комплекта предоставленных документов, нарушений требований нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы к оформлению документов при рассмотрении обращения комиссией, председатель профильной комиссии информирует об этом уполномоченное лицо, предлагает исправить недостатки. В случае, если нарушения не выявлены, председатель профильной комиссии на основании решения комиссии обеспечивает подготовку проекта решения Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств (далее – проект решения)

6. Обращение, проект решения рассматривается на очередном заседании Совета депутатов. В случае если в течение 30 дней со дня поступления обращения, оформленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы, не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов.

7. Информация о дате, времени и месте проведения заседания Совета депутатов, на котором будет рассматриваться обращение и проект решения, направляется уполномоченному лицу не позднее чем за 3 дня до дня заседания.

8. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств считается принятым, если в результате открытого голосования за него проголосовало более половины от установленной численности Совета депутатов.

9. В решении Совета депутатов об отказе в согласовании установки ограждающих устройств указываются основания такого отказа   
в соответствии с пунктом 9 приложения к постановлению Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

10. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств направляется уполномоченному лицу, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы и управу района Тверской города Москвы.

Указанное решение подлежит также опубликованию в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального округа Тверской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».