**Приложение 3 к протоколу заседания**

**Совета депутатов муниципального**

**округа Тверской от 18.04.2019 № 18**

**Отчет**

Председателя Комиссии по реализации отдельных полномочий г. Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства, перевода жилого помещения в нежилое и земельно – имущественным отношениям.

Хараидзе Кетеван Гурамовны.

**О деятельности комиссии по реализации отдельных полномочий г. Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства, перевода жилого помещения в нежилое и земельно – имущественным отношениям за 2017-2018 годы.**

За 2017 -1018 годы проведено 7 заседаний комиссии. Посещала все.

**По итогам заседаний:**

**По тематике, касающейся полномочий Градостроительной комиссии, подготовлено ряд обращений : В Мэрию Москвы, в Префектуру, в Москомархитектуру, в ДГИ, в ФСО, в Прокуратуру Тверского р-на, в Префектуру ЦАО.**

**По инициативе комиссии на заседаниях Совета депутатов в связи с проблемными вопросами, в качестве экспертов приглашались и выступали ведущие архитекторы и археологи г. Москвы.**

1. По итогам протокольного решения Совета депутатов, на основании представленных материалов комиссии, был направлен в Мосгордуму первый законопроект СД МО Тверского р-на о внесении изменений в закон г. Москвы. ( О внесении изменений в закон №8 г. Москвы от 21.03.2007 г. в части касающейся исключению из закона участка УДС по адресу Новолесной переулок).
2. Было инициировано обращение в Мэрию: По обустройству народного парка по адресу ул. Цветной Бульвар 15, вместо планируемой застройки. **На заседании ГЗК Правительства Москвы в 2018 году принято решение об отмене планируемой застройки и благоустройства территории.**
3. Были направлены обращения в Мэрию Москвы по обустройству народного парка по адресу ул. Лесная 45. На сегодня продолжается работа по проблеме расторжения договора с арендатором участка, по причине его не целевого использования.
4. Было направлено ряд писем в Прокуратуру и в Правительство Москвы по проблемам уничтожения археологического наследия на территории Белого города и Биржевой площади.
5. Инициировано обращение в Мэрию Москвы по организации на свободном пространстве парка « Зарядье» аллеи - «Слава России».
6. Инициировано обращение в Мэрию Москвы по отмене решения о внесение изменения в ПЗЗ в связи с отрицательным заключением на возможность реализации проекта в ФСО по адресу ул. Никольская 4.
7. Разработаны изменения в Устав и в регламент СД МО Тверского района в связи с представлением прокуратуры.
8. Были направлены обращения в Мэрию Москвы и в департамент наследия г. Москвы по проблеме корректировки межевания части территории по адресу ул. Лесная 20 строение 1. ( Объект культурного наследия).
9. Были направлены обращения в правительство Москвы против планов изменения ПЗЗ по отношению территории Никольская 4.
10. В Марте 2018 г. были направлены письма в ДГИ, в Москомархитектуру и в Префектуру по изменению ПЗЗ по отношению Цветной бульвар 15. Просила поменять целевое назначение участка с «образовательного» на соответствующее скверу.

**На заседаниях были вынесены заключения по, в том числе наиболее значимым для района предложенным проектам по изменениям в ПЗЗ и корректировкам проектов межевания.**

Глава комиссии постоянно присутствует на всех проводимых в районе публичных слушаниях.

Глава комиссии постоянно присутствует в качестве члена Окружной комиссии на окружной комиссии при Правительстве Москвы по вопросам Градостроительства, землепользования и застройки Префектуры ЦАО.

Председатель комиссии по реализации отдельных полномочий г. Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства, перевода жилого помещения в нежилое и земельно – имущественным отношениям,

Хараидзе Кетеван Гурамовна.