СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ

РЕШЕНИЕ

18.06.2019 № 200/2019

|  |
| --- |
| **О рассмотрении протеста Тверской межрайонной прокуратуры на Решение Совета депутатов МО Тверской от 09.10.2014 согласно выписке из протокола № 54 из раздела «Установка ограждающих устройств» по адресу: ул. Чаянова, д.10, стр. 1.** |

Рассмотрев протест Тверской межрайонной прокуратуры на Решение Совета депутатов МО Тверской от 9.10.2014 согласно выписке из протокола № 54 из раздела «Установка ограждающих устройств» по адресу: ул. Чаянова, д.10, стр. 1 (далее – Решение) от 24.05.2019 №7-1-2019, в соответствии со ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,  **Совет депутатов решил:**

1.Удовлетворить протест Тверской межрайонной прокуратуры на Решение Совета депутатов МО Тверской от 09.10.2014 согласно выписке из протокола № 54 из раздела «Установка ограждающих устройств» по адресу: ул. Чаянова, д.10, стр. 1 от 24.05.2019 №7-1-2019.

Внести изменение в Решение по основаниям, изложенным в приложении к настоящему приложению, изложив п.1 Решения в следующей редакции:

«1. Согласовать установку ограждающих устройств по адресу ул. Чаянова, д. 10 стр. 1, ул. Чаянова, д. 10 стр. 2, ул. Чаянова д. 12, ул. Фадеева, д. 7 стр. 1, ул. Фадеева, д. 7 стр. 2, ул. Фадеева, д. 7 стр. 3 в соответствии с проектом установки, утвержденным общим собранием собственников помещений многоквартирных домов по адресам ул. Чаянова, д. 10 стр. 1, ул. Чаянова, д. 10 стр. 2, ул. Чаянова д. 12, ул. Фадеева, д. 7 стр. 1, ул. Фадеева, д. 7 стр. 2, ул. Фадеева, д. 7 стр. 3 от 1.07.2014, при условии соблюдения требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб МЧС, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, а также при отсутствии создания ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.».

2. Направить настоящее решение в Тверскую межрайонную прокуратуру.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Я. Б. Якубовича.

**Глава муниципального округа**

**Тверской Я.Б. Якубович**

Приложение к решению Совета депутатов

муниципального округа Тверской

от 18.06.2019 № 200/2019

**Основания удовлетворения протеста Тверской межрайонной прокуратуры**

**на Решение Совета депутатов МО Тверской от 09.10.2014 согласно выписке**

**из протокола № 54 из раздела «Установка ограждающих устройств»**

**по адресу: ул. Чаянова, д.10, стр. 1 от 24.05.2019 №7-1-2019**

В протесте Тверской межрайонной прокуратуры указывается на необходимость отмены Решения Совета депутатов МО Тверской от 09.10.2014 согласно выписке из протокола № 54 из раздела «Установка ограждающих устройств» по адресу: ул. Чаянова, д.10, стр. 1 (далее – Решение) в связи с нарушением требований п. 4 постановления Правительства Москвы от 02.07.2013 N 428-ПП (далее – Постановление) в части не предоставления протоколов общих собраний собственников домов по адресам ул. 4-я Тверская-Ямская, д.22, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.22 к.2, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.24, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.26/8, ул. Чаянова, д.8, ул. Фадеева, д.7 стр.3, доступ к придомовым территориям которых ограничивается согласовываемым ограждающими устройствами.

На протяжении 2013-2014 годов в Совет депутатов поступили следующие обращения от жителей домов квартала 684 Тверского района по поводу согласования установки ограждающих устройств с приложениями соответствующих протоколов общих собраний и проектов установки:

- от 26.12.2013 – дома ул. 4-я Тверская-Ямская, д.22, д.22 к.2;

- от 24.07.2014 – дом ул. 4-я Тверская-Ямская, д.26/8;

- от 13.08.2014 – дом ул. Чаянова, д.10 с.2;

- от 29.08.2014 – дома ул. Чаянова, д.10 с.1, д.10 с.2, ул. Чаянова, д.12, ул. Фадеева д.7 к.1,2 3;

- от 05.09.2014 – дома ул. Фадеева, д.7 к.2, д.7 к.3, дополненное обращением от 22.09.2014 от дома ул. Фадеева д.7 к.1.

В упомянутых обращениях жители домов квартала, независимо друг от друга, просили согласовать установку не связанных между собой ограждающих устройств, как на различных въездах на территорию квартала с УДС, так и на внутриквартальных проездах.

Места установки внутриквартальных ограждений стали причиной серьезного конфликта между жителями квартала, поэтому 16.09.2014 года состоялась встреча муниципальных депутатов с жителями района, на которой присутствовали представители всех вышеназванных домов квартала. По итогам встречи было принято решение установить ограждающие устройства по периметру квартала, рекомендовать впоследствии демонтировать внутриквартальные ограждающие устройства.

На заседании Совета депутатов 09.10.2014 рассматривались все вышеуказанные обращения, по каждому из них было принято решение о согласовании лишь тех ограждающих устройств, которые находятся по периметру квартала. В частности, по обращению жителей домов по адресам ул. Чаянова, д.10 с.1, д.10 с.2, ул. Чаянова, д.12, ул. Фадеева д.7 к.1,2,3, были согласованы все запрошенные жителями этих домов ограждающие устройства, а именно: установленные в арке дома ул. Чаянова, д.10 с.1, между домами 9 и 7 к.3, домами 7 к.3 и 7 к.1, домами 7 к.1 и 5 с.7 по ул. Фадеева. При этом в протокол заседания Совета ошибочно был вписан адрес только одного дома ул. Чаянова, д.10 с.1 с указанием, что согласовывается установка ограждающих устройств по периметру всего квартала.

Необходимо отметить, что остальные дома квартала (включая дома 22, 22 с.2, 24, 26/8 по ул. 4-я Тверская-Ямская), имеют самостоятельные въезды на свои придомовые территории, вышеуказанные ограждающие устройства не выполняют функцию регулирования въезда и выезда на их придомовые территории, поэтому решения собственников данных домов для согласования установки не требуется.

Учитывая вышеизложенное, необходимо исправить допущенную при составлении протокола заседания ошибку, изложив текст решения в новой редакции.

Дополнительно необходимо отметить, что в ходе рассмотрения протеста прокуратуры депутатом Совета депутатов МО Тверской Боженовым А.Ю., главой МО Тверской Якубовичем Я.Б. был проведен ряд встреч с жителями домов квартала, на которых было установлено, что в настоящее время доступ на территорию домов по адресу ул. Чаянова, д.10 с.1, д.10 с.2, д.12, ул. Фадеева д.7 к.1, д.7 к.2, д.7 к.3 для автотранспорта посторонних лиц ограничен. Жителями домов разработан и используется Порядок въезда транспортных средств на придомовую территорию, в настоящее время проводится подготовка к его утверждению на общих собраниях собственников вышеуказанных домов.