**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ**

**РЕШЕНИЕ**

10.04.2014 № 257/2014

**О согласовании адресного перечня на работы по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году**

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», обращением управы Тверского района города Москвы от 01.04.2014 года №ТВ-13-505/4, Совет депутатов решил:

1. Согласовать адресный перечень на работы по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году (приложение).

2. Настоящее решение направить в управу Тверского района города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте управы района и муниципального округа Тверской по адресу: www.tveruprava.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего обязанности главы муниципального округа Тверской Малышева П. А.

**ВРИО главы муниципального**

**округа Тверской П.А.Малышев**

**Приложение к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской**

**"О согласовании адресного перечня на работы по капитальному ремонту отдельных**

 **конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов**

**Тверского района города Москвы» от 10.004.2014 года № 252/2014.**

|  |
| --- |
| **Адресный перечень по капитальному ремонту инженерных систем и конструктивных элементов многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году** |

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Район** | **год постройки/реконструкция** | **Общая площадь** | **Элементы/вид работ** | **Объем работ** | **Ед. изм.** | **Всего стоимость работ, тыс. руб.** | **в том числе:** | **Примечание** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **СМР, тыс. руб.** | **ПСД, тыс. руб.** |  |  |
| **Инженерные системы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **застр** |  |
| 1 | Тверская ул., д. 27, стр. 1 | Тверской | 1902 | 5761 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 1337,66 | 1273,96 | 63,70 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - уд., предложение нач. участка и зам. гл. инж. | 1383,4 |  |
| 2 | Тверская ул., д. 27, стр. 2 | Тверской | 1902 | 8526,7 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 1230,83 | 1172,22 | 58,61 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 2653 |  |
| 3 | Благовещенский пер., д. 5 | Тверской | 1902 | 4753,3 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 886,86 | 844,63 | 42,23 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - уд., предложение нач. участка и зам. гл. инж. | 789 |  |
| 4 | 1-Брестская ул., д. 36 | Тверской | 1902 | 2064 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 623,13 | 593,46 | 29,67 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 529,4 |  |
| 5 | Бутырский вал., д. 48 | Тверской | 1970 | 8338 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 1511,33 | 1439,36 | 71,97 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 1284 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1284 |  |
| 6 | Долгоруковская ул., д. 2 | Тверской | 1992 | 7065 | замена системы ГВС по подвалу | 1 | система | 1457,48 | 1388,08 | 69,40 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 2268,1 |  |
| 7 | Делегатская ул., д. 14/2 | Тверской | 1900/1980 | 4563,3 | замена канализации по подвалу | 1 | система | 588,83 | 560,79 | 28,04 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей | 1144,4 |  |
| 8 | Дмитровка М. ул., д. 29 | Тверской | 1917 | 6604 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 705,05 | 671,48 | 33,57 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - уд., предложение нач. участка и зам. гл. инж. | 599 | подв. |
| 9 | Петровка 19, стр. 1 | Тверской | 1875 | 7322,9 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 2406,48 | 2291,88 | 114,59 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 2044,5 |  |
| 10 | Вадковский пер., д. 20 | Тверской | 1927 | 5177,9 | замена системы ЦО по подвалу | 1 | система | 1534,87 | 1461,78 | 73,09 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 1304 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1304 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Вадковский пер., д. 24/35 | Тверской | 1937 | 3871,5 | замена системы ЦО по подвалу и чердаку | 1 | система | 1288,33 | 1226,99 | 61,35 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 1013,2 |  |
| 12 | Новослободская ул., д. 62, корп.20 | Тверской | 1931 | 3755,4 | замена системы ЦО по подвалу и чердаку | 1 | система | 1608,56 | 1531,96 | 76,60 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. | 1366,6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1366,6 |  |
| 13 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | Тверской | 1954 | 15856,4 | замена системы ЦО в доме | 1 | система | 13935,40 | 13271,81 | 663,59 | Мониторинг 2009 и 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, поручение префекта. | 2156 |  |
|  |  |  |  |  | замена системы ГВС, ХВС, КНЛ в доме | 3 | система | 10702,93 | 10193,27 | 509,66 |  | 2156 |  |
| 14 | 1-Самотечный пер., д. 17А | Тверской | 1935 | 2031 | замена систем ЦО по подвалу | 1 | система | 492,67 | 469,21 | 23,46 | Мониторинг 2009 г.., Жилище 21- неуд., Обращение жителей, депутатов муниципального образования Тверское |
|  |  |  |  |  | замена системы ХВС по подвалу | 1 | система | 231,84 | 220,80 | 11,04 |  |  |  |
|  |  |  |  |  | замена системы канализации по подвалу | 1 | система | 213,86 | 203,68 | 10,18 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **40756,13** | **38815,36** | **1940,77** |  |  |  |
| **Кровли** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Бутырский вал., д. 48 | Тверской | 1970 | 8338 | замена кровли мягкой | 1343 | кв. м. | 2364,95 | 2252,33 | 112,62 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд. |
| 2 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | Тверской | 1954 | 15856,4 | Замена кровельного покрытия из листовой стали с устройствоим ТВР чердачного помещения, частичная замена стропильных ног | 2719 | кв. м. | 11235,00 | 10700,00 | 535,00 | Мониторинг 2009 и 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, поручение префекта. |
| 3 | Селезневская ул., д. 13 | Тверской | 1901 | 3311 | Замена кровельного покрытия из листовой стали с устройствоим ТВР чердачного помещения | 1601 | кв. м. | 6215,99 | 5919,99 | 296,00 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей | 2995,9 | новое |
| 4 | Тихвинская ул., д. 3 | Тверской | 1975 | 13358,9 | замена кровли мягкой | 3237 | кв. м. | 5639,78 | 5371,22 | 268,56 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей | 3022,9 |  |
| 5 | Тверская ул., д. 19А | Тверской | 1950 | 3301 | Замена кровельного покрытия из листовой стали с устройствоим ТВР чердачного помещения | 860 | кв. м. | 3637,27 | 3464,07 | 173,20 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей |
|  | 1-Самотечный пер., д. 17А | Тверской | 1935 | 2031 | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР | 628 | кв. м. | 2304,74 | 2194,99 | 109,75 | Мониторинг 2009 г.., Жилище 21- неуд., Обращение жителей, депутатов муниципального образования Тверское |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **31397,73** | **29902,60** | **1495,13** |  |  |  |
| **Электроснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Самотечная ул., д. 17а | Тверской | 1956 | 12138,3 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 6523,70 | 6213,05 | 310,65 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей | 1846 |  |
| 2 | Миусская пл., д. 5 | Тверской | 1960 | 8689 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 3760,55 | 3581,48 | 179,07 | Мониторинг 2009г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей |
|  | Новослободская ул., д. 31 | Тверской | 1910 | 1944 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 1028,31 | 979,34 | 48,97 |  |  |  |
| 3 | Новослободская ул., д. 33 | Тверской | 1914 | 3283 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 1318,98 | 1256,17 | 62,81 | Мониторинг 2009г. Жилище 21 - неуд. |
|  | Новослободская ул., д. 35 | Тверской | 1910/1932 | 1303 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 813,79 | 775,04 | 38,75 |  |  |  |
| 4 | Новослободская ул., д. 54, стр. 2 | Тверской | 1894 | 3375,2 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 1765,97 | 1681,88 | 84,09 | Мониторинг 2009г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей | 1150 |  |
| 5 | Цветной бульвар., д. 21, стр. 6 | Тверской | 1917 | 3014 | замена системы электрохозяйства | 1 | система | 1231,10 | 1172,48 | 58,62 | Мониторинг 2009г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16442,42** | **15659,44** | **782,98** |  |  |  |
| **Общестроительные работы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Делегатская ул., д. 14/2 | Тверской | 1900/1980 | 4563,3 | ремонт подвальных помещений  | 1320 | кв. м. | 1386,00 | 1320,00 | 66,00 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, ТЗК ООО "РусХолдинг" от 2012 года | **1144,4** |  |
| 2 | Миусская пл., д. 5 | Тверской | 1960 | 8689 | ремонт подвальных помещений | 1345 | кв. м. | 462,15 | 440,14 | 22,01 | ТЗК ООО "Роял-Групп" от 2013 года, обращение жителей | **1345** |  |
| 3 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | Тверской | 1954 | 15856,4 | ремонт подвальных помещений | 2095,8 | кв. м. | 1032,03 | 982,89 | 49,14 | Мониторинг 2009 и 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, поручение префекта. |
| 4 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | Тверской | 1954 | 15856,4 | замена окон в местах общего пользования | 187 | кв. м. | 1639,95 | 1639,95 | 0,00 | Мониторинг 2009 и 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, поручение префекта. | **289** | **подв.** |
| 5 | Тверская ул. 8 корп 2 | Тверской | 1955 | 14197,5 | восстановление террасы перед входными группами подъездов № 2 и 3 | 441,6 | кв. м. | 1556,06 | 1481,96 | 74,10 | ТЗК 2012 г. | 1322 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **6076,19** | **5864,94** | **211,25** |  |  |  |
| **Разработка проектно-сметной документации** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | Тверской | 1954 | 15856,4 | Разработка ПСД на вынос газопровода | 178,15 | 0,00 | 178,15 | Мониторинг 2009 и 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей, поручение префекта. |
| 2 | Новослободская ул., д. 49/2 | Тверской | 1963 | 7994,9 | Разработка ПСД на ремонт карнизных плит | 37,60 | 0,00 | 37,60 | ТЗК ООО "" |  |  |
| 3 | Садовая-Каретная ул., д. 8, стр .2 | Тверской | 1917 | 839 | Разработка ПСД на ремонт перекрытия подвала | 140,00 | 0,00 | 140,00 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **355,75** | **0,00** | **355,75** |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **Всего по видам работ:** |  |  | **95028,21** | **90242,34** | **4785,87** |  | 38723,46 |  |
| 4 | **Резерв** |  |  |  |  |  |  | **1971,79** |  |  |  |  |  |
| **Итого:** |  |  |  |  |  |  | **97000,00** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |